

北京保障房中心启动新毕业大学生专项配租

本报讯(记者 郭雨)又到一年毕业季,留京大学生的安居问题再度成为焦点。北京保障房中心于5月7日启动2026年度新毕业大学生专项配租房源线上展示,5月8日正式开启意向登记。本次共推出3500套房源,覆盖全市12个行政区,以充足供给和务实优惠,助力青年人才“毕业即安居”。

3500套房源覆盖12区

本次专项配租创新打造“燕保·青年公寓”特色保障品牌,突出“过渡性、高品质”定位,面向在京就业或创业、在京无房的2025年至2026年毕业的大学生(本科及以上学历,35周岁以下)。

推出定制化租金减免政策

为切实降低青年人居住成本,本

符合条件的申请人可通过“北京保障房APP”首页“燕保·青年公寓”栏目查看项目信息,提前上传申请资料。

本次推出的3500套房源涵盖43个公租房项目和7个保障性租赁住房项目,布局于高校集聚区、产业园区及地铁主干线沿线,充分满足青年人才就近居住、便捷通勤的实际需求。户型覆盖开间、一居室、二居室及三居室,面积区间多样,既适合单人居住,也支持同性合租。部分保障房配备家具家电,可直接拎包入住;公租房为全装修标准,厨卫设施完备。

定制化配租推出定制化租金减免政策。公租房租金单价最低为16元/建筑平方米/月,保障房租金单价最低为37.5元/建筑平方米/月。其中,公租房单个租期为2年,每个租赁期首月减免1个月租金,承租期限最长可达6年;保障房住满4个月即可减免1个月租金,优惠可累计享受6年,部分房源租金还包含物业、网络、家具家电等费用。

在租期保障方面,本次配租实行2年一签、最长6年的长租租赁机制,为青年人才提供稳定的居住环境,减少频繁搬家的困扰,便于他们专注投入就业创业。5月7日至10日及5月16日、23日、30日,各项目将同步开展集中线下看房,样板间统一对外开放。意向登记于5月8日正式开启,至月底结束。

作为首都保障性住房建设运营的核心主体,北京保障房中心始终坚守民生保障职责,以规模化房源供给、标准化运营服务、普惠化保障政策,为留京青年人才提供坚实居住支撑。此次专项配租依托“北京保障房APP”实现房源展示、意向登记、资料上传及合同签订全流程线上办理,提升了服务效率与体验。

下一步,北京保障房中心将持续优化青年人才住房保障服务,扩大房源供给,及时回应青年人才诉求,助力更多青年人才在京安居乐业,为首都高水平人才高地建设贡献力量。

同仁堂奥克兰公司推动中医药海外发展



新西兰南岛“中文+中医”巡讲巡展现场。

■企业/供图

本报讯(记者 贾珂)近日,中华人民共和国驻克赖斯特彻奇总领事馆向中国北京同仁堂(集团)有限责任公司致送感谢信,肯定北京同仁堂奥克兰有限公司在第三届新西兰南岛“中文+中医”巡讲巡展活动中作出的贡献,称赞其“充分展现了我国中医药龙头企业讲好中国中医故事的责任与担当”。

信中指出,自2024年以来,驻克赖斯特彻奇总领事馆已连续两年携手国内顶尖中医药大学举办该活动。今年,同仁堂奥克兰海外分公司不仅“慷慨提供活动所需中药材、中药茶饮、养生壶等物料”,更“安排专业团队参与现场义诊”,从物资保障到专业支持,以实际行动助力活动圆满举办。

作为新西兰具有代表性的中医药

连锁企业,同仁堂奥克兰公司已连续三年受邀参与该活动,并成为唯一亮相的中医药企业代表。从“参与者”到“共建者”,同仁堂在新西兰南岛这一颇具影响力的中医主题文化品牌活动中,正发挥着日益重要的作用。总领事馆在信中特别提到,该活动已成为“生动呈现中华文化独特魅力”的重要平台。而同仁堂的参与,恰是中医药文化从“走出去”到“走进来”的生动实践,为中新两国民众的健康需求与文化认同搭建了务实桥梁。

同仁堂奥克兰公司表示,将以此次认可为新起点,持续发挥品牌、资源与专业优势,在推动中医药海外发展的同时,更好地服务于中外人文交流大局,让“同仁堂”这块金字招牌成为传递中新友好的健康使者。

京能地质核心技术斩获行业双奖

本报讯(记者 崔紫阳)近日,由京能集团所属京能建设京能地质牵头,联合辽宁工程技术大学、中国地质大学(北京)、北方工业大学、天津赛智灌浆设备有限公司共同完成的《煤矿采空区探测与注浆加固成技术及应用》项目,分别荣获中国煤炭工业科学技术奖三等奖、中国有色金属工业科学技术奖二等奖。

作为服务国家“双碳”战略的科研成果,该技术聚焦京西地区建国初期老旧小煤矿采空区地质灾害安全隐患突

出的问题,历经持续科研攻关,形成复杂条件下采空区探测—充填—评价—一体化关键技术,构建起完善的采空区治理体系,有效解决了复杂条件下采空区“探不清、充不实、不环保”的行业难题,实现采空区治理工程降本增效与低碳环保的双重目标。

目前,该技术已成功应用于多项工程建设中。经实践验证,技术应用后提升充填率25%,缩短施工工期70余天,缩短工期6%,节省充填材料8.5%。

国铁北京局假期共计发送旅客1286.8万人次

本报讯(记者 马丹丹)自4月29日起至5月6日止,铁路部门为期8天的2026年“五一”假期运输圆满结束。国铁北京局累计发送旅客1286.8万人次,其中,5月1日单日发送旅客98.1万人次,创历史新高。

针对假期客流以探亲、旅游为主的出行特点,国铁北京局通过动车组重联、加开临客高峰线等方式,动态实施“一日一图”,有针对性地补强杭州、西安、郑州、青岛、大同、沈阳、长春、石家庄、天津、秦皇岛、张家口等热门方向运力,日均开行旅客列车1130对,较去年“五一”假期日均增开55对,全力保障旅客探亲、旅游等多元化出行需求。

与此同时,假日期间“泡泡岛”×国铁北京局限定主题列车“泡泡岛”×津浦时光号联名列车顺利开行,以铁路IP与潮流音乐的结合,为游客与乐迷带来新颖的出行与消费体验,成为“五一”假日铁路文旅融合的亮点。“星光·燕赵号”首开河北吴桥新线路,经停阳原、天津西、沧州、吴桥等站,带旅客感受地方传统杂技民俗艺术,开启一场沉浸式非遗文化之旅。

硬件提升方面,北京西站完成北二层进站区域改造,优化进站安检走行流线,增加安检通道、拓宽落客车道,提升车辆通行能力;北京南站全面投用P4停车场,更新照明设施、重组空间布局并引入智慧管理系统,并在地下换乘层新增三色地贴标识,清晰引导不同区域。

运输组织方面,北京站对长编组列车推行双侧候车室同步放行,引导旅客就近候车检票,有效缩短站台行走距离;北京北站、清河站持续优化旅客进站、候车、检票、乘车、出站流线,根据客流变化实时加开售票、安检、实名制验证通道,实施分段放行、提前预检等措施,减少高峰时段旅客等待时间。

暖心服务方面,天津站组织志愿服务明星、青年志愿者成立“津门文化推介小组”,向到站旅客介绍当地景点、小

吃及交通接驳方式;石家庄站联合铁路院校大学生志愿者在重点区域帮扶引导,并与河北医科大学第一医院对接设立驻站医疗服务点;唐山站、邯郸站、张家口站、秦皇岛站、阳泉站对重点旅客实行优先验证、优先安检、优先检票,并在关键岗位增派人员提供问询、帮扶、爱心送站等服务;承德南站设置旅游咨询服务台,提供景点介绍、线路推荐及住宿餐饮推荐;石家庄客运段在多趟列车上推出“临时妈妈”照看服务,面向带娃家庭提供暖心帮助。

旅途特色服务方面,北京客运段升级列车便民服务区,增加充电宝、应急药品、针线包等实用物品,并在部分高铁列车配备儿童物品、绘本及防水封箱条;天津客运段在D52次列车上为中上铺儿童旅客加装防护网,并在9号车厢打造“书香童趣”阅读角;石家庄客运段在G321/4次、G357/362次列车上免费提供婴儿气垫床、尿不湿、哺乳巾及儿童绘本玩具,并在G2815次列车上打造儿童欢乐桌、休闲茶台,丰富旅途体验。

为应对返程客流高峰,国铁北京局积极对接北京市交通委、北京市重点站区管委会及相关部门,夜间适时延长轨道交通运营时间,加密夜间公交车开行密度,调度出租车、网约车等,并对到达旅客做好宣传提示,让市民畅通出行,顺畅回家。

“五一”假期前夕,国铁北京局组织货运系统人员深入厂矿企业、港口及物流园区,详细了解节日期间企业生产、装卸、机具等情况,围绕节日期间物资、电煤、粮食等重点运输需求,针对性制定科学有效的运输组织方案。假期期间,国铁北京局围绕货运消防、装卸车、货检等关键环节,组织专业人员前往北京、天津、石家庄、张家口、邯郸、承德等多个地区进行现场盯控,同时加强企业客户走访对接,及时采取有效措施,协调解决货物集中到达等特殊情形,为重点物资运输和企业有序生产提供了坚强保障。

水下机器人与环保罩吸船联手清淤

昆玉河、南长河启动新一轮“深度保洁”

本报讯(记者 刘偶)在南如意门附近,一艘造型独特的环保罩吸船正在水面上缓慢移动,船尾的输泥管如同一条长龙,将河底的淤泥悄然抽吸上岸。而在几公里外的南长河紫竹院码头段,一台水下智能疏浚机器人正潜入水底,在狭窄的桥洞下灵活转向,将淤积多年的淤泥一点点“啃”下来。

这是记者在昆玉河、南长河重点点位疏浚工程现场看到的场景。作为北京市城市河湖重要水域,昆玉河与南长河承担着供水、防汛、景观、通航等多重功能。目前,城乡集团金河水务生态公司已顺利完成两条河道疏浚治理。

“带水作业”巧解施工难题

“以前清淤,得先把河道围起来,水

排干,再用大型机械进场开挖。现在不一样了,我们全程带水作业,不围堰、不排水、不断航。”在昆玉河施工现场,项目技术负责人张孟贺告诉记者,这次疏浚最大的亮点就是“微创施工”——既不影响河道正常行洪和游船通航,也尽可能减少了对周边环境 and 市民亲水活动的干扰。

为什么要选择这样的施工方式?记者了解到,昆玉河、南长河地处北京中心城区核心通航段,周边居民区密集,游人如织。如果采用传统干河施工,不仅会造成大量水资源浪费,还会破坏河底护砌和堤岸结构,施工结束后需要大规模修复。而带水作业则避免了这些问题,施工设备直接在水下作业,对水体的扰动较小。

水下机器人与环保罩吸船“双剑合璧”

针对不同水域的特点,项目团队制定了两套“定制化”施工方案。在昆玉河团城湖南岸至绣漪桥段,水域开阔、水深条件较好,施工人员采用了环保罩吸船进行疏浚。记者在现场看到,这艘船的前端有一个圆形罩体,作业时紧紧扣在河底,内置的绞盘将淤泥搅成泥水混合物,再通过泥浆泵抽吸上岸。“这个罩体是我们的专利技术,相当于给吸泥口加了防护,抽吸的时候泥浆不易扩散到外护,对周边水体影响较小。”张孟贺说。

而在南长河万寿寺码头至紫竹院码头段,情况就复杂多了。这段河

道上有两座古桥,桥洞净空高度只有两米多,环保罩吸船根本无法通过。更棘手的是,万寿寺码头附近还有一座龙王庙,属于文物保护单位,周边空间狭小,大型吊装设备无法进场。

“这时候就该机器人上场了。”现场人员所说的机器人,就是水下智能疏浚机器人。记者在岸边的控制台看到,工作人员手持遥控手柄,面前的屏幕上实时显示着水下的画面:一个履带式机器人正贴着河底缓慢前进,前端的螺旋绞吸头不停旋转,将淤泥搅碎后通过管道抽吸上岸。

“这是北京河湖疏浚工程中首次使用水下机器人。”张孟贺告诉记者,这台机器人虽然个头不大,长约1.3米、宽约0.8米,但功能齐全,自带液压动力系统、摄影照明灯和绞吸头,能够进入大型设备无法到达的狭窄区域。更难得的是,它采用远程操控模式,工作人员无需下水,大大降低了有限空间作业的安全风险。

全流程闭环不扰民

河道底泥清出后,怎么处理才不会造成二次污染?记者在岸上的模块化脱水站找到了答案。

在昆玉河施工现场东南侧,有一座占地约10余平方米的封闭式模块化脱水站,几台设备正在有序运行,底泥经过脱水处理后形成干泥饼,整个过程泥浆不落地、不泄漏。

“你看,这是刚压出来的泥饼,含水率很低,用手掰都挺结实。”张孟贺拿起一块干泥饼递给记者。

在南长河段,由于空间更为局促,项目团队采用了一体化污泥脱水车进行脱水作业。虽然工艺略有不同,但同样实现了“抽吸—输送—脱水—外运”全流程闭环管理。“未来,河水会更清,坐游船的游客能看到更通透的水下景观,周边居民亲水休闲的体验也会更好。”张孟贺说。



水下智能疏浚机器人。

■企业/供图

“五一”假期的地铁幕后“守护者”

■本报记者 马丹丹

当城市迎来“五一”假期的热闹与欢腾,当游客与市民满怀期待踏上旅途,一群人早已在地下深处忙碌起来。他们是地铁设备的“全科医生”,是轨道安全的“守护者”,他们用脚步丈量责任,用匠心守护平安,在人们看不见的角落,为首都地铁筑起一道道安全防线。

一体化维保:“双重技能”傍身

“南锣鼓巷、什刹海客流最大,设备绝不能掉链子。”“五一”前夕,科技发展公司鼓楼大街工区主任杨天超在班前会上语气坚定。他负责的工区北起奥体中心站、南至前门站,守护着525台APC设备与168台安检设备,是地铁8号线的核心保障段。地铁设备隐患排查、关键站定点值守、班前会拆解故障、绩效挂钩责任……杨天超要求人人练就“双重技能”:排查闸机故障时同步查看安检机,检修网络时同步排查安检系统。

匠心测轨道:毫厘之间的“安全对话”

“前腿弓、后腿绷,目光紧盯病害点,精准把控每1毫米的偏差。”蹲在轨道上指挥起道作业的线路维修技师王富强,在作业人员中格外醒目。作为经验丰富的技术骨干,“五一”节前安全保障,他始终冲在最前沿。为了精准消除轨道低洼下沉病害,他双手稳稳身体与轨道形成90度夹角,头部几乎贴到石砟顶面,仔细捕捉轨道高差的细微变化。“一二、一二!”在他的清晰指挥下,3名线路工齐声喊着口号,合力操控起道机,稳稳抬升厚重的钢

轨,1毫米、2毫米、3毫米……每一次微调都精准把控,每一步操作都严谨规范,直至轨道高低平顺度完全达标。

青春绽一线:“新手”主力

“师傅,这个石砟怎么夯才结实?”道床整理现场,2025年毕业入职的线路分公司大学生陈康满身灰尘,汗水浸透工装,却干劲十足。这是他第一次参与“五一”节前车辆维修保障,抬石砟、清道床、夯边砟,脏活累活抢着干。“年轻人别怕苦,地铁安全就得靠大家。”师傅边示范边叮嘱。陈康边记在心里,手上动作不停:“我虽然是新人,但肩上的责任一点不轻,多学多干,才能守住安全。”从青涩新手到保障主力军,他在轨道旁快速成长,用青春汗水为安全护航。



工程师细致巡视轨道电路设备。

■企业/供图

较真扶手带:一丝偏差的“执着对视”

“五一”假期,地铁北京西站迎来客流高峰。作为“八站两场”重要枢纽,这里的自动扶梯、直梯承载着万千旅客“归心似箭”的期盼与“再出发”的憧憬。节前,机电分公司第六项目部综合维修四部副主任刘明军带领班组紧盯设备状态,力求在客流高峰到来前消除一切隐患。一次日常巡检中,他发现一台扶梯的扶手带运行速度存在细微偏差,常人难以察觉。他当即组织班组全面排查,快速完成调试修复。事后,他举一反三,带领团队对辖区所有电扶梯的扶手带运行速度控制系统开展专项排查,逐一排除同类隐患。这种“不放过任何细微问题”的态度,正是其专业素养与责任意识的生动诠释。

精通通号:数据里的安全坚守

节前,通号分公司维修三部项目部综合安全工程师、团员骨干段恒手持检测仪器,细致巡视轨道电路设备。“温度正常,电压稳定……”他一边检查,一边低声记录。从机柜上闪烁的指示灯,到监控屏幕上起伏波动的运行曲线,这些常人难以察觉的数据细节,在他眼中却至关重要。“这条曲线有点波动,得再确认一下。”他停下脚步,仔细分析参数。经过一番排查,确认只是正常负载变化后,他才松了口气。随后,他开始逐一确认设备参数,同步监测运行状态,排查潜在隐患,以精准技术为地铁信号系统保驾护航。

精通接触网:师徒传技守精准

“师傅,导高测量总出现偏差,问题出在哪?”供电分公司接触网检修师赵彦雨虚心请教。技术骨干纪永旺立即上前,纠正测量仪器尺脚卡位与旋钮角度,现场示范规范操作:“导高测量要准心点统一、测脚密贴钢轨,横平竖直,半点儿都不能马虎。”“五一”节前,纪永旺带头开展专项实训,强调唯有日常苦练才能保障作业精准。赵彦雨认真学习、反复实操,这是他首次参与节日保障,虽放弃休息,却深刻感受到地铁人的责任与担当。他表示,今后将勤学多练、踏实尽责,牢牢守住安全底线。假期的平安出行,从来不是偶然。每一处平稳,每一次安心,背后都是北京地铁的“守护者”们日夜不停的坚守与付出。他们以“时时放心不下”的责任感,守护地铁畅通有序,护航乘客出行。

北京野生动物园“五一”假期上新

本报讯(记者 夏晖)“五一”假期,北京野生动物园精心策划超多兼顾互动体验、巡游演出及科普研学的美味游园盛宴,让亲近自然与欢乐游玩完美融合。

在雷奇火山历险世界,恐龙迷将踏上一次冒险之旅。园区最新推出的沉浸式游玩项目引入IP“霸王龙雷奇”,设置六大主题打卡站点,串联恐龙山全域游玩路线。游客可参与科普问答、手工DIY、趣味闯关等项目。

假期期间,动物联欢大巡游活动亮相恐龙山,游客可邂逅鸚鵡、羊驼、小狗、水豚等“萌兽”,还能和它们近距离合影留念互动。

节日期间,园区打造奇妙动物会、灵动天地、萌趣大本营、雪域牧歌四大主题小舞台,整合动物展示、趣味科普讲解、沉浸式互动问答等内容,适配全年龄段游客游玩需求。每日多场动物联欢大巡游轮番上演,特色演艺与流动式实景演出覆盖园区全域。

最新推出的游戏嘉年华活动引入弹射、创意射击等趣味互动项目,搭配卡通声光特效,打造氛围感十足的亲子游玩场景。园区联动热门IP《我的世界》,乐魂巨型气模实景落地呈现,游客可沉浸式驻足打卡、定格跨界美好瞬间。