

# 首都建设报

北京市人民政府国有资产监督管理委员会主管 北京市基础设施投资有限公司主办 <https://www.bdcn-media.com>

2026年1月15日 星期四 第4777期



## 北京建工书写首都建筑业发展新篇

■本报记者 谢峰

### “十四五”北京国企成就展

作为与共和国同龄、与首都共成长的城市建设主力军，北京建工集团始终胸怀“国之大事”，以坚定的信念、昂扬的斗志和务实的作风，全方位、深层次地融入和服务首都发展大局，用智慧和汗水在首都大地上书写了“十四五”首都建筑行业改革发展的新篇章。

#### 忠诚担当 服务国家盛典

在北京建工集团的历史长河中，服务国家盛典是一段段光辉的篇章。庆祝中国共产党成立100周年大会是一场举世瞩目的盛会。建工集团的建设者们肩负着广场座椅搭建、地毯铺设等重要任务，7万多席广场座椅“零误差”定位，6.5小时精准落位，这背后是无数次的测量、调整和精心准备。盛典落幕，他们在暴雨中按时撤场，那一个个忙碌而又坚定的身影，是对党的百年华诞最真挚的献礼。

纪念中国人民抗日战争暨世界反法西斯战争胜利80周年大会，建工集团建设者再次担当重任。2000余块临时观礼台模块、5万余个座椅的搭建及拆除，这是一场与时间赛跑的“大考”。他们用70天完成860块钢结构观礼台加工，仅用48小时让每一个模块精准落位，12小时拆除完毕，以实际行动诠释着看台造型“众志成城”的深刻含义。

这种忠诚担当源于数十年如一日的传承与磨砺。自1984年开始连续9次参与天安门广场临时观礼台搭建任务的“红色工匠”——北京建工，早已将天安门广场作为主场。每一次，都是对技术、管理和意志的极限考验，也锻造了建工集团对党绝对忠诚、对使命无限敬畏的政治品格。在“急、难、险、重”面



焕新重生的工人体育场勾勒出首都高质量发展壮美画卷。

■记者 董一鸣/摄

道60余条，总里程超过220公里。特别是在怀柔区琉璃庙镇双文铺村，建工集团抢险队员们仅用7个小时，在湍急河水中架起临时应急桥的身影，登上了《人民日报》头版，展现首都抢险救灾的担当与速度。

在疫情期间，建工集团建设者星夜驰援小汤山医院等应急工程；在2022年北京冬奥会、冬残奥会期间，1200余名运维人员日夜坚守，确保赛事设施完好运行……从服务国家盛典的荣耀舞台，到守护人民安危的抢险前线，建工建设者将绝对忠诚的政治品格，书写在

每一个被需要的时刻。

#### 敢于作为 铸就发展辉煌

“十四五”期间，北京建工集团积极助力北京“四个中心”功能建设，在一系列标志性、战略性重大工程建设中展现担当作为。

在建筑地标方面，从“大都会客厅”国家会议中心二期，到北京中轴线及其延长线上的90项精品工程；从传承文明的中国国家版本馆中央总馆，到焕新重生的北京工人体育场；从“运河粮仓”北

京艺术中心，到全球最亮第四代高能同步辐射光源；从“紫金丝带”首都国际会展中心，到“三山五园”畔畔的创新殿堂中关村国际创新中心，再到“生命之舟”雄安宣武医院等重点项目建设，共同勾勒出首都高质量发展的壮美画卷。

在交通格局上，地面上的北京城市副中心综合交通枢纽等“枢纽群”投入使用，疏通城市脉络；京蔚高速等高速公路加速建设，延展京津冀协同发展新维度；北清路等道路变身城市快速路。水面上的坝河通航，打造亲水新空间。地下的北京地铁多条线路建设与推进，为首都编织便捷高效的轨道交通网络。

在助推首都功能优化与产业升级方面，助力市属国企总部搬迁，建设高质量办公楼；服务国际科技创新中心建设，打造科创园区；助力国际消费中心城市城市建设，营造新消费场景；在重点区域建成新场景、新基建、新园区，为首都构建现代化产业体系、优化城市功能布局奠定硬件基础。

#### 创新引领 推动转型升级

创新是北京建工集团发展的动力源泉。五年来，集团紧跟首都发展战略，以科技创新为引领，综合集成前沿“智造”技术，因地制宜培育新质生产力。

智能建造成果丰硕，自主研发的造、拆、维一体智能装备系统落地应用，在北京地铁17号线建设现场成功实施国内首次地铁建设中应用的微型“竖向盾构”，“智能模板加工系统”实现自动化数字制造，“放线智能机器人”实现毫米级精准定位与零误差测量放线。

在重大工程技术上不断突破，北京朝阳站交通枢纽工程中3200吨钢屋盖170米超长距离滑移创下纪录，北京高能同步辐射光源实现“纳米级”防震控制，环保型弹性体高黏改性沥青混合料展现高效摊铺效率。

同时，集团加速产业链升级重构，

从传统建筑承包商向城市综合服务商升级，从造城实力向城市更新主力转变。修复公司登陆创业板，资源公司成为行业翘楚，通过完善全产业链能力，构建综合服务体系，累计斩获众多国家级奖项。

#### 服务民生 共筑幸福家园

北京建工集团始终坚持以人民为中心的发展理念，积极投身高质量城市建设。

在民生工程方面，从老旧小区改造到背街小巷整治，从便民设施完善到公共空间提升，每一项都倾注着对城市温度与品质的追求。今年9月份，央视新闻对建工集团“好房子”展区进行专场直播，集团深度聚焦“安全、舒适、绿色、智慧”的好房子标准，建立全生命周期标准体系，将全龄友好社区从概念引入现实。

在城市更新中，以“绣花功夫”参与，怀柔金隅兴发老水泥厂“蝶变升级”，东三环劲松一区114号楼创新改造模式，中心城区让老胡同焕发新生。

从“好房子”到“好服务”，北京建工集团将专业能力延伸至城市运行服务各场景，守护市政道路，坚守重点站区服务一线，为快速保洁新就业群体打造温暖居所，持续打造服务新名片。

面对超大城市安全运行挑战，其积极投身韧性城市建设，通过多种技术手段提升城市防灾减灾救灾能力。

在乡村振兴中，其积极参与对口支援，结对帮扶低收入村，养护集团“劳务专业村”模式入选全球减贫案例。



## 化工集团破解LNG储运“卡脖子”难题

■本报记者 贾珂珂

### “十四五”时期市国资委系统科技创新成果巡礼

在渤海之滨的LNG(液化天然气)接收站，22万立方米的巨型储罐静静矗立，罐内零下163摄氏度的液化天然气如同沉睡的“蓝色火焰”，通过管道输送到千家万户；远海之上，17万吨级LNG运输船破浪前行，作为“海上超级冷冻车”，它承载着我国清洁能源供应的重要使命。这些大国重器的安全运行，离不开一种看不见的材料——耐超低温专用粘接剂。化工集团下属北京华腾新材料股份有限公司于“十四五”时期自主研发的大型LNG储运设施液货围护系统用耐超低温专用粘接剂成功通过国际认证，实现对进口产品的全面替代，破解了LNG储运领域的“卡脖子”难题。

LNG作为公认的清洁能源，近年来在我国需求持续井喷。数据显示，“十四五”以来，我国LNG进口量连年

攀升，带动LNG运输船和陆地储罐建设热潮。但LNG储运的苛刻环境对核心材料提出了极致要求：既要抵御超低温严寒，又要承受高温暴晒，同时还要应对船舶航行中的颠簸振动或陆地环境的风吹日晒。

“LNG储运设施的液货围护系统就像‘超级保温箱’，由不锈钢、铝板、泡沫等多种材料复合而成，而粘接剂就是让这些材料紧密相拥的‘纽带’。”华腾新材公司研发负责人介绍，在超低温环境下，普通粘接剂会受冷开裂，一旦失效就可能导致保温层脱落，引发安全风险。长期以来，这种专用粘接剂的核心技术被少数国际企业垄断，不仅价格高昂，且供货周期长、维护成本高。

《中国制造2025》明确提出，要推动海洋工程装备及高技术船舶领域突

破发展，提升LNG船等国际竞争力。在政策引导和市场需求的驱动下，华腾新材组建专项研发团队，开启了国产化攻坚之路。“最难的是平衡低温韧性和粘接强度。”华腾新材公司研发负责人介绍，研发初期，团队经历了无数次失败，仅原料配比方案就调整了上百次。为模拟真实工况，实验室专门搭建了极端环境测试舱，从零下163摄氏度超低温到80摄氏度高温进行循环测试，同时模拟船舶航行中的振动冲击。

经过数年技术沉淀，团队终于攻克了双组份结构设计、固化反应控制等核心技术，成功研发出聚氨酯和环氧树脂两大系列专用粘接剂。在检测现场，工作人员将涂有粘接剂的复合材料样本放入超低温舱，降温至零下163摄氏度并保持24小时后取出，样本依然牢固如初，拉伸测试中粘接处未出现任何剥离。“我们的材料在超低温下仍能保持良好韧性，粘接强度达到国际先进水平，而且适配国内主流的围护系统工艺。”该负责人说。

更令人振奋的是，这种材料实现了从设计、设备到原料、工艺的全链条

国产化。“以前核心原料依赖进口，采购周期要3个月，现在国内供应链随时



作为“海上超级冷冻车”，LNG运输船破浪前行。

■企业/供图

能供货，成本降低了20%以上。”华腾新材公司生产负责人介绍，目前产品已通过国际权威认证，成功应用于17万吨级LNG运输船和22万方米陆地储罐，累计供货超千吨，运行至今零故障。

在江苏某LNG船造船厂，施工人员正在使用该粘接剂材料组装液货围护系统。“以前用进口材料，施工时对环境湿度、温度要求特别苛刻，稍有偏差就影响粘接效果。国产材料施工适应性更强，固化速度也符合我们的生产节拍，还能享受上门服务指导，大大提高了施工效率。”现场施工人员说道。

随着全球能源结构转型升级加速，LNG储运市场持续扩大。华腾新材的技术突破，不仅为我国LNG产业发展提供了关键材料支撑，也为企业参与高精尖领域创新树立了典范。“我们将继续深耕超低温材料领域，下一步计划研发适配更大规模储罐和更恶劣工况的新产品。”华腾新材公司相关负责人表示，未来还将拓展海外市场，让“粘合力”服务全球能源安全。

## 京城机电园区企业斩获多项“金梧桐奖”

本报讯(记者 杜兰)近日，2025第九届新驱动力峰会暨“金梧桐奖”颁奖典礼在北京举行。京城机电旗下多家园区企业获奖。其中，北人集团打造的“京城北人”品牌获评“2025中国产业园区·商办地产金梧桐奖”最具品牌价值企业，京城北人9号院荣获“2025中国产业园区·商办地产金梧桐奖”空间营造品质奖；京城资产所属京城尚德智造产业园荣获“2025中国产业园区·商

办地产金梧桐奖”产业服务创新奖；北重厂运营管理的北重科技文化产业园荣获“2025中国产业园区·商办地产金梧桐奖”年度卓越奖。

京城北人9号院坐落于朝阳区垡头9号院，于2025年10月20日正式开园。北人集团以系统性思维对老旧厂房开展全方位改造升级，将其定位为体育文化创新园，在保留工业遗产的建筑肌理与文化底蕴的基础上，将老旧厂房的

钢结构框架、高挑空空间等工业元素与现代体育文化场景巧妙融合，实现了工业记忆与现代活力的有机共生。园区以“创意体育+潮流消费”为双轮驱动引擎，构建起集体育运动健康、培训赛事举办、特色商业运营、休闲娱乐体验、科技创新办公于一体的多元化产业生态系统，旨在打造朝阳区“文化体育产业新地标”。

京城尚德智造产业园位于北京市海淀区西三旗，是首都“机器人+”“人工

智能+”产业集聚的重要承载。园区作为产业承载与创新要素集聚的重要载体，以企业需求为导向，聚焦政策对接、资源链接、人才服务、投融资支持、市场拓展等关键环节，持续完善产业服务机制，助力企业更高效地对接政策、资源与市场。目前，园区集高端研发、智能制造、科技办公与创新孵化于一体，已集聚80余家科技创新企业，业务涵盖机器人、工业互联网、数字创意等前沿

领域，产业生态集群初具规模。

北重厂以城市更新为契机，通过自主投资、改造与专业运营，将21万平方米老旧厂房升级为“科技+产业+文化”复合型高地，打造出北重科技文化产业园。园区锚定“AIM”产业体系，目前已吸引29家优质企业及科研机构入驻，构建起完整产业生态闭环，为区域产业升级注入强劲动力。该园区还是北京市“三个100”重点工程、老旧厂房拓

展文化空间示范项目，还入选了国家首批“万兆光网试点”项目。近日，市经济和信息化局正式公布北京第三批工业遗产名单，北重厂成功入选。如今，这座位于石景山区吴家村路57号的工业遗产正焕发新生。在城市更新战略指引下，园区保留核心设备与工业风貌，转型对接虚拟现实、人工智能等高精尖产业，同时打造工业旅游新路线，让“工业锈带”稳步变身“生活秀带”。